



VYSOKOŠPECIALIZOVANÝ ODBORNÝ ÚSTAV GERIATRICKÝ
sv. Lukáša v Košiciach n.o.
Strojárska 13, 040 01 Košice

"SLÁSKOU V SRDCI"



Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 4/2023

uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o nájme a podnájme NP“), zákona č. 4/2018 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 578/2004 Z. z. o poskytovateľoch zdravotnej starostlivosti, zdravotníckych pracovníkoch, stavovských organizáciách v zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY:

PRENAJÍMATEĽ:

Názov: Vysokošpecializovaný odborný ústav geriatrický sv. Lukáša v Košiciach n.o.
Sídlo: Strojárska 13, 040 01 Košice
Právna forma: nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby
IČO: 31256911
DIČ: 2021823892
IČ DPH: SK 2021823892
Štatutárny zástupca: PhDr. Juraj Sýkora, MPH, MBA, riaditeľ
Bankové spojenie: VÚB a.s.
SWIFT (BIC) kód banky: SUBASKBX
IBAN: SK86 0200 00 0000 6013 1512
Číslo účtu: 60131512/0200
Telefón: 055 6824111
E-mail: geriatria@gckosice.sk
Adresa na doručovanie písomností prostredníctvom pošty: Strojárska 13, 040 01 Košice
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA:

Názov: Lekáreň Viola s.r.o..
Sídlo: Jesenná 9, 040 01 Košice
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO: 47 476 486
DIČ: 2023902221
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
SWIFT (BIC) kód banky: CEKOSKBX
IBAN: SK39 7500 0000 0040 1897 6288
Štatutárny zástupca: Mgr. Zuzana Gajdošová, konateľ
(ďalej len ako „nájomca“)

(Prenajíateľ a Nájomca ďalej samostatne aj len „Zmluvná strana“ a spoločne aj len „Zmluvné strany“) sa dohodli na uzatvorení dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve (ďalej iba „Dodatok č. 1“ alebo „Zmluva“) v nasledovnom znení:

I. Predmet dodatku

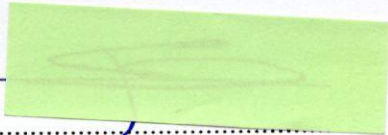
Článok č. IV. bod 4.1 doba nájmu sa nahrádza novým znením takto:


Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú 5 rokov a to od 01.12.2023 do 31.11.2028 (ďalej len „Doba nájmu“).

II. Záverčné ustanovenie

1. Ostatné ustanovenie Zmluvy nie sú týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, ostávajú v platnosti.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 2 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Dodatok č. 1 k Zmluve nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami s účinnosťou dňom 01.12.2023.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 k Zmluve pred jeho podpísaním prečítali a jeho obsahu porozumeli a na znak prejavu slobodnej vôle ho podpisujú.

V Košiciach, dňa 30.9.2023


.....
PhDr. Juraj Sýkora, MPH, MBA
prenajíateľ


.....
Mgr. Zuzana Gajdošová
nájomca

Vysokošpecializovaný
odborný ústav geriatrický
sv. Lukáša v Košiciach n.o.
Strojárskejšká 13, 040 01 Košice