



ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Názov: Vysokošpecializovaný odborný ústav geriatrický sv.
Lukáša v Košiciach n.o.
Sídlo: Strojárska 13, 040 01 Košice
Právna forma: nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby
IČO: 31256911
DIČ: 2021823892
IČ DPH: SK 2021823892
Štatutárny zástupca: PhDr. Juraj Sýkora, MPH, MBA - riaditeľ
Bankové spojenie: VÚB a.s.
SWIFT (BIC) kód banky: SUBASKBX
IBAN: SK86 0200 00 0000 6013 1512
Číslo účtu: 60131512/0200
Telefón: 055 6824111
Fax: 055 6824206
E-mail: sekretariat@gckosice.sk, stromp@gckosice.sk
Adresa na doručovanie písomností prostredníctvom pošty: Strojárska 13, 040 01 Košice

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Názov: EM-Tech s.r.o.
Sídlo: Rosná 3, 04001 Košice
Právna forma: s.r.o.
IČO: 36569101
DIČ: 2021711769
IČ DPH: SK2021711769
Štatutárny zástupca: Silvester Illéš
Osoba oprávnená jednať vo veciach zmluvných: Silvester Illéš
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
SWIFT (BIC) kód banky: GIBASKBX
IBAN: SK36 0900 0000 0051 7145 8131
Telefón: 0915 155 550
E-mail: director@polarklima.sk
Adresa na doručovanie písomností prostredníctvom pošty: Rosná 3, 04001 Košice

(ďalej len „zhotoviteľ“)

PREDMET ZMLUVY

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa dielo: **Dodávka a montáž klimatizácie do deviatich izieb 5. poschodia a do štyroch izieb 7. poschodia budovy VŠOUG sv. Lukáša v Košiciach, n.o..**
2. Zhotoviteľ je úspešným uchádzačom prieskumu trhu.
3. Zhotoviteľ zhotoví dielo v súlade s:
 - a) príslušnými záväznými STN a ostatnými normami platnými v SR,
 - b) výzvou na predloženie cenovej ponuky objednávateľa pre účasť v prieskume trhu na obstaranie predmetu zmluvy,
 - c) ustanoveniami tejto zmluvy,
4. Zhotoviteľ je pri zhotovovaní diela povinný rešpektovať a plniť požiadavky a nároky všetkých platných technických noriem.
5. Záväzok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym ukončením, odovzdaním a prevzatím celého diela obstarávateľom. Dielo ako celok bude riadne dokončené vykonaním skúšok preukazujúcich kvalitu a funkčnosť.
6. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
7. Rozsah predmetu zmluvy je možné meniť dodatkom k zmluve (zmeny rozsahu diela a zmeny v technickom a konštrukčnom riešení diela a prác musia byť odsúhlasené obstarávateľom).
8. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele (strata, odcudzenie, poškodenie, zničenie) od prevzatia staveniska do odovzdania diela.

III. DOBA ZHOTOVENIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v čl. II tejto zmluvy postupne po izbách podľa požiadaviek objednávateľa. Predpokladaný termín ukončenia diela marec 2024.

IV. CENA

1. Cena diela (článok II. bod 1) je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky č.87/1996 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a výmeru MF SR č. R-1/1996 a č. R-3/1996, ktorými sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.

Cena diela :

p.č	Názov	Počet kusov	Cena dodávky a montáž za kus bez DPH	Dodávka a montáž spolu bez DPH
	Dodávka a montáž klimatizácie chladiaci výkon 3,5 kW	7	849,00	5 943,00
	Dodávka a montáž klimatizácie min. 2,5kW	6	799,00	4 794,00
Cena spolu bez DPH				10 737,00
Cena spolu s DPH				12 884,40

- a) súčasťou zmluvy je ponukový rozpočet zhotoviteľa, ktorý tvorí nedeliteľnú prílohu predmetnej zmluvy.

V.
PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi zálohu na pokrytie výdavkov súvisiacich s nákupom materiálov na predmet zmluvy.
2. Počas realizácie diela zhotoviteľ môže vystaviť čiastkové faktúry na predmet zmluvy po ukončených častiach – po izbách.
3. Súčasťou čiastkovej faktúry bude dodací list potvrdený objednávatelom.
4. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia. Zhotoviteľ zabezpečí, aby faktúra spĺňala všetky náležitosti daňového dokladu.

VI.
ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu 24 mesiacov od dňa odovzdania a prevzatia celého diela.
2. Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný minimálne raz ročne vykonať servisné prehliadky a zodpovedá za vady diela.
3. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
4. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší na dobu od dňa písomného uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vady – reklamácie, až do dňa odstránenia vady a písomného prevzatia odstránenej vady.
5. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametrov diela, stanovených v tejto zmluve.
6. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie reklamovaných väd do 24 hodín od písomného uplatnenia reklamácie.
8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli v dôsledku neodborného zásahu, alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa, alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa.
9. Nárok na bezplatné odstránenie vady objednávateľ uplatní písomnou formou u zhotoviteľa. Termín odstránenia vady sa dohodne písomnou formou a potvrdenie o odstránení vady sa dokladuje písomnou formou.

VIII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany dohodli ako podmienku platnosti tejto zmluvy ako aj jej dodatkov písomnú formu a dohodu v celom rozsahu.
2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnou formou a obojstranne potvrdenými dodatkami k zmluve.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy:
Príloha č. 1 Kontrolný rozpočet zhotoviteľa
4. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, ak bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné, alebo vyrovnávacie konanie, ak bol proti zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo ak je zhotoviteľ v likvidácii. V takom prípade sú vyfakturované a objednávatelom uhradené práce majetkom objednávateľa.
5. Dodávateľ môže postúpiť akékoľvek práva a povinnosti z tejto zmluvy vrátane postúpenia pohľadávky vzniknutej podľa tejto zmluvy alebo s ňou súvisiacej na tretie osoby len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Ak dodávateľ postúpi akékoľvek práva a povinnosti z tejto zmluvy vrátane postúpenia pohľadávky vzniknutej podľa tejto zmluvy alebo s ňou súvisiacej na tretie osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéto



- postúpenie sa považuje za neplatné. Udelenie písomného súhlasu objednávateľa podlieha predchádzajúcemu písomnému schváleniu Ministerstva Zdravotníctva SR.
6. Účastníci zmluvy výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
 7. Právne pomery neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
 8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia. Podľa § 47a ods. 4 zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ak sa do troch mesiacov od uzavretia tejto zmluvy nezverejní, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo.
 9. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne, vlastnoručne podpísali.

V Košiciach: 20.3.2023

V Košiciach: 20.3.2023

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

Vysokošpecializovaný

účelový ústav geriatrický

so športom v Košiciach n.o.

Štefánikova 13 040 01 Košice

PhDr. Juraj Sýkora, MPH, MBA
riaditeľ

Silvester Illés
konateľ