



**Zmluva o dielo**

**na zhotovenie projektovej dokumentácie**

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Objednávateľ: Vysokošpecializovaný odborný ústav geriatrický sv.  
Lukáša v Košiciach n.o.  
Sídlo: Strojárska 13, 040 01 Košice  
Právna forma: nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby  
IČO: 31256911  
DIČ: 2021823892  
IČ DPH: SK 2021823892  
Štatutárny zástupca: PhDr. Juraj Sýkora, MPH,MBA  
Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných: Ing. Vladimír Gábor, ekonomicko-prevádzkový námestník  
Bankové spojenie: VÚB a.s.  
SWIFT (BIC) kód banky: SUBASKBX  
IBAN: SK86 0200 00 0000 6013 1512  
Číslo účtu: 60131512/0200  
Telefón: 055 6824111  
Fax: 055 6824206  
E-mail: [sekretariat@gckosice.sk](mailto:sekretariat@gckosice.sk) , [stromp@gckosice.sk](mailto:stromp@gckosice.sk)  
Adresa na doručovanie písomností prostredníctvom pošty: Strojárska 13, 040 01 Košice  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:** GRIFF s.r.o.,  
Sídlo: Irkutská 14, 040 12 Košice  
IČO: 316 77 509  
DIČ: 20 211 87 949  
Zastúpený: Ing. Viktória Mitrová  
Bankové spojenie: SLSP a.s.  
SWIFT: GIBASKBX  
IBAN: SK97 0900 0000 0001 0925 0230  
Kontaktná osoba za predmet zmluvy: Ing. Viktória Mitrová  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)  
(ďalej len „Zmluvné strany“)

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok prieskumu trhu na predmet zmluvy s názvom: „**Zhotovenie PD 3 až 5. poschodia VŠOUG sv. Lukáša v Košiciach**“ a úspešným uchádzačom sa stal zhotoviteľ.

### Čl. I.

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie pre dielo „**Rekonštrukcia izieb a zázemia nemocnice**“.
2. Predmet zmluvy bude vypracovaný v nasledovnom rozsahu:
  - a) Vypracovanie realizačného projektu za účelom „**Zhotovenie PD 3 až 5. poschodia VŠOUG sv. Lukáša v Košiciach**“ v rozsahu a podrobnostiach realizačného projektu podľa sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností s popisom prác spracovaného vo forme položkového výkazu výmer a kontrolného položkového rozpočtu v programe na oceňovanie stavebných prác.

### Čl. II.

#### Cena

1. Cena za predmet zmluvy je dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách vo výške:
  - a) Cena za PD bez DPH v EUR: 9 950,00 €  
Zhotoviteľ nie je platcom DPH
2. V rámci dojednanej ceny bude objednávateľovi dodaná projektová dokumentácia:
  - a) v elektronickej podobe – 1x na CD/DVD nosiči, (rozpočet bude spracovaný v aktívnom programe EXCEL s presnosťou na dve desatinné miesta, vrátane technických správ),
  - b) printovej podobe 6x, rozpočet 1x, výkaz výmer 1x.

### Čl. III.

#### Čas plnenia

1. Termín dodania projektovej dokumentácie: do 31.12.2022.

### Čl. IV.

#### Platobné podmienky

1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ zhotoviteľovi po odovzdaní a prevzatí diela.
2. Zmluvnú cenu objednávateľ uhradí zhotoviteľovi v troch mesačných splátkach v rovnakej výške 1/3 zmluvnej ceny.
3. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia.

### Čl. V.

#### Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

1. Predmet zmluvy zhotoviteľ vypracuje a odovzdá na základe podkladov objednávateľa.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vypracovávania predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní jestvujúceho PD budovy, doplňujúcich údajov.
3. Objednávateľ poskytne spolupôsobenie zhotoviteľovi najneskôr do troch pracovných dní od doručenia jeho vyžiadania. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

## **Čl. VI. Zodpovednosť za vady, záruka**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo bude zhotovené podľa ustanovení tejto zmluvy pri dodržaní všetkých všeobecne právnych predpisov a STN.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase odovzdávania objednávateľovi a za vady vzniknuté resp. nedorobky zistené po odovzdaní predmetu zmluvy.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu diela, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť.
4. Pre prípad vady predmetu zmluvy, resp. zistených nedorobkov dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady diela bezodkladne po písomnej reklamacii objednávateľa.
5. Ak vada predmetu diela je príčinou vzniknutej škody objednávateľovi a objednávateľ vzniknutej škode nemohol zabrániť ani pri vynaložení starostlivosti, ktorú možno od neho dôvodne požadovať, zodpovedá zhotoviteľ za vzniknutú škodu.

## **Čl. VII Všeobecné ustanovenia**

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, keď sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, vzniknú nové požiadavky na strane objednávateľa, alebo dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinnosti spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet diela, podklady a informácie získané pri plnení diela neposkytovať tretím osobám, inak má objednávateľ právo na celý prospech, ktorý použitím diela vznikol zhotoviteľovi a na náhradu škody, ktorá v tejto súvislosti objednávateľovi vznikla.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za skryté vady počas realizácie stavby, ktoré sú odhalené pri stavebných prácach.
4. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pri zhotovovaní diela ustanovenie § 42 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a všetky ďalšie ustanovenia daného zákona vzťahujúce sa na obmedzenia pri označovaní konkrétnych typov, výrobcov, výrobných postupov, ktoré môžu viesť k znevýhodneniu alebo vylúčeniu hospodárskych subjektov v postupe zadávania zákazky na predmet zákazky, ktorého podkladom bude PD.
5. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi súčinnosť nevyhnutnú pri vysvetľovaní súťažných podkladov a inej sprievodnej dokumentácie v súlade s § 48 zákona o verejnom obstarávaní pre výber zhotoviteľa stavebných prác, ktoré budú realizované na základe zhotovenej projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ je povinný v tejto súvislosti pripraviť odpovede pre objednávateľa na otázky uchádzačov týkajúcich sa technických špecifikácií, výkazov výmer a výkresovej časti alebo aj iných skutočností týkajúcich sa PD a to najneskôr do 48 hodín od vyžiadania objednávateľom prostredníctvom emailovej komunikácie.

## **Čl. VII Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Podľa § 47a ods. 4 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ak sa do troch mesiacov od uzavretia tejto zmluvy zmluva nezverejní, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo.
3. Zmluvu možno doplniť alebo zmeniť len na základe písomnej dohody zmluvných strán.
4. Právne pomery neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

5. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu, že zmluva sa zhoduje s ich slobodne a vážne prejavenu vôľou, na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
7. Dodávateľ môže postúpiť akékoľvek práva a povinnosti z tejto zmluvy vrátane postúpenia pohľadávky vzniknutej podľa tejto zmluvy alebo s ňou súvisiacej na tretie osoby len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Ak dodávateľ postúpi akékoľvek práva a povinnosti z tejto zmluvy vrátane postúpenia pohľadávky vzniknutej podľa tejto zmluvy alebo s ňou súvisiacej na tretie osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéto postúpenie sa považuje za neplatné. Udelenie písomného súhlasu objednávateľa podlieha predchádzajúcemu písomnému schváleniu Ministerstva Zdravotníctva SR

V Košiciach, dňa 4. 11. 2022

Vysokošpecializovaný  
odborný ústav geriatrický  
sv. Lukáša v Košiciach n.o.  
Košická 13, 040 01 Košice

PhDr. Juraj Sýkora, MPH, MBA  
Objednávateľ

V Košiciach, dňa 4. 11. 2022

1  
GRIFF spol. s r.o.  
KRIVÁ 17

Ing. Viktória Mitrová  
Zhotoviteľ