Vysokošpecializovaný odborný ústav geriatrický sv. Lukáša v Košiciach n. o., Strojárenská 13, 040 01 Košice

Z M L U V A O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Názov:	Vysokošpecializovaný odborný ústav geriatrický sv. Lukáša v Košiciach n. o.
Sídlo:	Strojárenská 13, 040 01 Košice
Právna forma:	nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby
IČO:	31256911
DIČ:	2021823892
IČ DPH:	SK 2021823892
Štatutárny zástupca:	MUDr. Peter Pavlov, MPH, riaditeľ
Osoba oprávnená jednať vo veciach zmluvných:	Ing. Martina Oreničová, ekonomická námestníčka
Bankové spojenie:	VÚB a.s.
SWIFT (BIC) kód banky:	SUBASKBX
IBAN:	SK86 0200 00 0000 6013 1512
Číslo účtu:	60131512/0200
Telefón:	055 6824111
Fax:	055 6824206
E-mail:	geriatria@gckosice.sk, orenicova@gckosice.sk
Adresa na doručovanie písomností prostredníctvom pošty:	Strojárenská 13, 040 01 Košice

(ďalej len „objednávateľ")

a

Názov:	Peter Kereštan
Sídlo:	Svornosti 25, 040 01 Košice
Právna forma:	Fyzická osoba
IČO:	43942300
DIČ:	1078783871
Štatutárny zástupca:	Peter Kerštan
Osoba oprávnená jednať vo veciach zmluvných:	Peter Kerštan
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s.
SWIFT (BIC) kód banky:	GIBASKBX
IBAN:	SK8909000000000680244948
Číslo účtu:	680244948/9000
Telefón:	+421 905525468
Adresa na doručovanie písomností prostredníctvom pošty:	Svornosti 25, 040 01 Košice

(ďalej len „zhotoviteľ")

I.
PREDMET ZMLUVY

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa dielo: „Stavebné úpravy izby č.17 na 3. poschodí budovy objednávateľa".
2. Jedná sa o nasledovné stavebné práce: vymurovanie priečok 15,00 m^2, osadenie zárubní 2 ks, montáž sklotextilnej sieťky 40,00 m^2, omietky štukové 40,00 m^2, montáž hydroizolácie 9,00 m^2, montáž obkladov 13,00 m^2 a dlažieb 3,15 m^2 , rohových líšt, vrátane vyšparovania, osadenie revíznych dvierok. Materiál na zhotovenie diela poskytne objednávateľ.
3. Zhotoviteľ zhotoví dielo v súlade s:

a) príslušnými záväznými STN a ostatnými normami platnými v SR,
b) s článkom čl. I bodu 2) tejto zmluvy
c) ustanoveniami tejto zmluvy,

4. Zhotoviteľ je pri zhotovovaní diela povinný rešpektovať a plniť požiadavky a nároky všetkých platných technických noriem.
5. Záväzok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym ukončením, odovzdaním a prevzatím celého diela objednávateľom. Dielo ako celok bude riadne dokončené vykonaním skúšok preukazujúcich kvalitu a funkčnosť.
6. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
7. Rozsah predmetu zmluvy je možné meniť dodatkom k zmluve (zmeny rozsahu diela a zmeny v technickom a konštrukčnom riešení diela a prác musia byť odsúhlasené objednávateľom).

II.
DOBA ZHOTOVENIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v čl. I tejto zmluvy v lehote:

   a) termín ukončenia: do 40 dní od podpisu tejto zmluvy.

III.
CENA

1. Cena diela (článok I. bod 1) je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 87/1996 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a výmeru MF SR č. R-1/1996 a č. R-3/1996, ktorými sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.

   Cena diela : 800,-€ (slovom: osemsto eur)

   Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

IV.
PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi zálohu. Zmluvnú cenu za dielo uhradí objednávateľ po ukončení, odovzdaní a prevzatí diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.
2. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia. Zhotoviteľ zabezpečí, aby faktúra spĺňala všetky náležitosti daňového dokladu.

V.
ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu 60 mesiacov od dňa odovzdania a prevzatia diela.
2. Počas záručnej doby zhotoviteľ zodpovedá za vady diela.
3. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
4. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší na dobu od dňa písomného uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vady – reklamácie, až do dňa odstránenia vady a písomného prevzatia odstránenej vady.
5. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametrov diela, stanovených v tejto zmluve.
6. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie reklamovaných vád do 2 dní, od písomného uplatnenia reklamácie.
8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli v dôsledku neodborného zásahu, alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa, alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa.
9. Nárok na bezplatné odstránenie vady objednávateľ uplatní písomnou formou u zhotoviteľa. Termín odstránenia vady sa dohodne písomnou formou a potvrdenie o odstránení vady sa dokladuje písomnou formou.

VI.
ZMLUVNÉ POKUTY

1. Zmluvná pokuta za nedodržanie termínu ukončenia diela: 0,05 % zo zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania.
2. Zmluvná pokuta za nedodržanie termínu nástupu na odstránenie vady: 0,05% zo zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania.
3. Úrok z omeškania za nedodržanie termínu splatnosti faktúr: 0,05% zo zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania.

VIII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany dohodli ako podmienku platnosti tejto zmluvy ako aj jej dodatkov písomnú formu a dohodu v celom rozsahu.
2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnou formou a obojstranne potvrdenými dodatkami k zmluve.
3. Účastníci zmluvy výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
4. Právne pomery neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
5. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých dva sú určené pre objednávateľa a jedna pre zhotoviteľa.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia. Podľa § 47a ods. 4 zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ak sa do troch mesiacov od uzavretia tejto zmluvy nezverejní, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo.
7. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne, vlastnoručne podpísali.

V Košiciach: 5.9.2016

Za objednávateľa :

MUDr. Peter Pavlov, MPH
riaditeľ

Vysokošpecializovaný
odborný ústav geriatrický
sv. Lukáša v Košiciach n.o.
Strojárenská 13, 040 01 Košice

V Košiciach: 5.9.2016

Za zhotoviteľa :

Peter Kereštan