



**Vysokošpecializovaný odborný ústav geriatrický
sv. Lukáša v Košiciach n. o., Strojárska 13, 040 01 Košice**

ZMLUVA O DIELO

na zabezpečenie revízií, prehliadok a údržby výťahov

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
postupom podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene
a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Názov: Vysokošpecializovaný odborný ústav geriatrický sv.
Lukáša v Košiciach n.o.
Sídlo: Strojárska 13, 040 01 Košice
Právna forma: nezisková organizácia poskytujúca všeobecne
prospešné služby
IČO: 31256911
DIČ: 2021823892
IČ DPH: SK 2021823892 (nie je platcom DPH)
Štatutárny zástupca: MUDr. Peter Pavlov, riaditeľ
Osoba oprávnená jednať
vo veciach zmluvných: Ing. Martina Oreničová, ekonomická námestníčka
Bankové spojenie: VÚB a.s.
SWIFT (BIC) kód banky: SUBASKBX
IBAN: SK86 0200 00 0000 6013 1512
Číslo účtu: 60131512/0200
Telefón: 055 6824111
Fax: 055 6824206
E-mail: geriatria@gckosice.sk, orenicova@gckosice.sk
Adresa na doručovanie písomností
prostredníctvom pošty: Strojárska 13, 040 01 Košice
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Názov: OTIS Výťahy, s.r.o.
Sídlo: Rožňavská 2, 830 00 Bratislava
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO: 35 683 929
DIČ: 2020322964
IČ DPH: SK2020322964
Štatutárny zástupca: Ing. Ján Hriňa – konateľ
Ing. Peter Kvaka - splnomocnenec
Osoba oprávnená jednať
vo veciach zmluvných: Jaroslav Kúdelka – obchodný zástupca,
0903 532 784, jaroslav.kudelka@otis.com
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
SWIFT (BIC) kód banky: SUBA SKBX
IBAN: SK75 0200 0000 0011 4476 8056

Telefón: +42155 6824111
Fax: +42155 6824206

e-mail: geriatria@gckosice.sk
www.gckosice.sk

IČO: 31256911
DIČ: 2021823892



Číslo účtu: 1144768056
Telefón: 02/32 56 60 02
Fax: 02/43 41 24 36
E-mail: hq.bratislava@otis.com
Adresa na doručovanie písomností
prostredníctvom pošty: Rožňavská 2, 830 00 Bratislava
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok č. 2

Predmet zmluvy

2.1 Predmet zmluvy a činnosť na výťahoch sa riadi vyhláškou MPSVaR č.508/2009 Z.z., účinných technických STN 27 4002, STN EN 81, prevádzkových predpisov a mazacích plánov od výrobcov výťahov.

2.1.1 Objednávateľ - prevádzkovateľ výťahu je v zmysle STN 27 4002, príloha č.1 povinný zabezpečiť vykonávanie predpísaných činností oprávnenou organizáciou, a to:

- odborné skúšky výťahov, odborné prehliadky výťahov, mazanie, pravidelný servis, opakovanú úradnú skúšku a ďalšie.

2.2 Základná servisná činnosť - paušál:

2.2.1 Čistenie výťahov - na kabíne - podľa potreby.

2.2.2 Vykonávanie opráv s nástupom do 2 hodín po nahlásení poruchy - podľa potreby.

2.2.3 Vykonávanie pravidelného preventívneho štvrtoročného servisu, údržby (minimálne v rozsahu - u strojov - doplnenie oleja, nastavenie brzdy, dotiahnutie svoriek, u lán - nastavenie a upevnenie po prevádzkovom predĺžení, u reťazí - vyrovnanie závesov a nosníkov, u kabín nastavenie vodiacich čelustí a dorazov, dotahovanie spojov rámu kabíny, zriaďovanie mechanizmu automatických dverí) a drobných opráv.

2.2.4 Mazanie, vrátane doplnenia a výmeny kvapalín - podľa mazacích plánov výrobcov výťahov.

2.2.5 Vykonávanie pravidelných odborných prehliadok (revízií) - raz za tri mesiace

2.2.6 Poučenie a zacvičenie dozorca výťahov, pomocníka dozorca výťahov, riadičov, obsluhy výťahov -podľa potreby

2.3 Ďalšia servisná činnosť, nezahrnutá v základnej servisnej činnosti:

2.3.1 Vykonávanie odborných skúšok výťahov - raz za tri roky.

2.3.2 Zabezpečenie výkonu opakovaných úradných skúšok výťahov - raz za šesť rokov.

2.3.3 Vykonávanie údržby a opráv- nezahrnutých v základnej servisnej činnosti - podľa potreby.

2.3.4 Dodávanie náhradných dielov výťahov - nezahrnutých v základnej servisnej činnosti - podľa potreby.

2.3.5 Ďalšie činnosti nevyhnutné pre spoľahlivú a bezpečnú prevádzku výťahov a ich zariadení.

Článok č.3

Miesto plnenia

3.1 Predmetná činnosť je vykonávaná v sídle objednávateľa

Článok č.4

Dodacie lehoty

4.1 **Termíny vykonávania uvedenej základnej servisnej činnosti** na výťahoch:

4.1.1 Čistenie výťahov - na kabíne - podľa potreby.

4.1.2 Vykonávanie opráv s nástupom do 2 hodín po nahlásení poruchy - podľa potreby

4.1.3 Vykonávanie pravidelného preventívneho štvrťročného servisu výťahov, podľa čl.2, odst.2.2.3, jedenkrát za štvrťrok a mazanie - podľa termínov uvedených v mazacích plánoch výrobcu výťahov, doložených v technickej dokumentácii výťahov, minimálne pri vykonávaní odbornej prehliadky,

4.1.4 poučenie a zacvičenie dozorca výťahov a pomocníkov dozorca výťahov, riadičov výťahov a obsluhy výťahov - v zmysle STN 274002, na základe požiadavky objednávateľa čl.2, odst.2.2.7,

4.2 Termíny vykonávania opráv na základe individuálnych požiadaviek povereného zástupcu objednávateľa a dohodnutej formy nahlasovania sa zaväzujeme vykonávať nasledovne:

4.2.1- **Nástup na opravu** pracovníka zhotoviteľa **do 24 hodín** po nahlásení poruchy objednávateľom, dohodnutou formou nahlasovania porúch.

Článok č.5

Nahlasovanie požiadaviek pre plnenie predmetu zmluvy

5.1 Kontaktné údaje zhotoviteľa : Dispečing spoločnosti: OTIS LINE 0800 13 14 15

Článok č.6

Cena

6.1 Cena je stanovená na základe výberu uchádzača - prieskumu trhu v zmysle § 9 ods. 9 Zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6.2 Cena podľa prílohy č.1 tejto zmluvy, za vykonávanie činností podľa čl. 2, odst. 2.2. sa účtuje po vykonaní týchto periodických činností.

6.3 Ostatné servisné činnosti vykonávané podľa čl.2, odst.2.3, budú účtované po vzájomnej dohode zmluvných strán. Ceny budú stanovené v rozsahu cenníka CENEKON pre rok 2010. Opravy a úkony, ktoré nie sú uvedené v tomto cenníku, budú účtované v HZS: 15,00 €/hod bez DPH.

6.4 Účastníci zmluvy sa dohodli, že v prípade služieb-opráv, ktoré bude potrebné vykonať nad rámec zmluvnej ceny, tieto musí objednávateľ vždy vopred odsúhlasiť. Zhotoviteľ objednávateľovi dodané diely a vykonané práce bude fakturovať po odsúhlasení predmetu a ceny plnenia.

6.5 Cena za použitý materiál pri servisných prácach (náhradné diely, poistky, čistiace prostriedky a pod.) bude fakturovaná podľa skutočnej spotreby a nákladov. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi po každej vykonanej oprave zoznam materiálov prípadne náhradných dielov použitých pri oprave a doklad o nákupej cene materiálu.

Článok č.7

Fakturácia a platby

7.1 Dodávateľ vystaví a doručí objednávateľovi faktúry za vykonané činnosti a dodávky k úhrade.

7.2 - Objednávateľ je povinný uhradiť faktúry najneskôr do 30 dní odo dňa ich doručenia.

7.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu platného zákona o DPH v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia, resp. nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vystavená, objednávateľ ju vráti v lehote splatnosti dodávateľovi a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne doplnenej, resp. prepracovanej faktúry objednávateľovi. Faktúra zaslaná späť po lehote splatnosti je považovaná za správnu a je platná aj pôvodná lehota splatnosti.

Článok č.8

Sankcie

8.1 V prípade, ak je dodávateľ v omeškaní s vykonávaním základnej servisnej činnosti na výťahoch podľa článkov 4.1.3 je povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,02% z ceny omeškanej činnosti za každý deň omeškania. Nároky objednávateľa na náhradu škody týmto nie sú dotknuté.

8.2 V prípade, ak je dodávateľ v omeškaní s nástupom na nahlásenú opravu podľa článku 4.2.1 je povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,02% z ceny za každú omeškanú hodinu nástupu na opravu. Nároky objednávateľa na náhradu škody týmto nie sú dotknuté.

8.3 V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s finančnou úhradou faktúr je povinný zhotoviteľovi zaplatiť zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,02% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

Článok č.9

Záruky a zodpovednosť za vady :

9.1 Dodávateľ sa zaväzuje poskytovať 3 mesačnú záruku na vykonané práce a 2 ročnú záruku na dodaný materiál, resp. podľa dodacích lehôt jednotlivých výrobcov komponentov.

9.2 - Dodávateľ nezodpovedá:

9.2.1 Za poškodenie zariadení nedodržiavaním STN 27 4002 o prevádzkovaní výťahov, výrobcovho návodu k obsluhu a prevádzkovaniu.

9.2.2 Za mechanické poškodenie cudzou osobou a vandalizmom.

9.2.3 Za poškodenie spôsobené živelnými pohromami.

9.2.4 Za poškodenie spôsobené zlou kvalitou sietí, na ktoré sú zariadenia napojené.

9.3 - **Dodávateľ zodpovedá** za kvalitu prác a dodávok v zmysle tejto zmluvy podľa platných noriem.

9.4 Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať servisnú činnosť, opravy v kvalite zodpovedajúcej účelu zmluvy, záväzným technickým normám a právnym predpisom.

9.5 Všetky zmeny predmetu zmluvy sa môžu robiť len so súhlasom objednávateľa, a tieto nesmú mať negatívny vplyv na kvalitu požadovaných dodávok, prác a ostatných odborných činností.

Článok č.10

Platnosť zmluvy, výpoveď a výpovedné lehoty

10.1 Táto zmluva je platná dňom podpísania zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a účinná nasledujúcim dňom po jej zverejnení na webovej stránke objednávateľa.

10.2 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t.j. na obdobie 48 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

10.3 Túto zmluvu je možné zrušiť písomnou výpoveďou zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane, najskôr tri mesiace pred jeho skončením.

Článok č. 11

Osobitné ustanovenia

11.1 - Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať po vzájomnej dohode zmluvných strán, formou písomného dodatku k tejto zmluve.

11.3 - Objednávateľ poučí preukázateľným spôsobom pracovníkov dodávateľa s vlastnými bezpečnostnými predpismi.

11.4 - Pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, platia pre ňu príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

11.5- Príloha č.1 - Technická a cenová špecifikácia, je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

11.6 - Zmluva o dielo sa vyhotovuje a podpisuje v troch originálnych rovnopisoch, z ktorých dva obdrží objednávateľ a jeden dodávateľ.

11.7- Objednávateľ ako i dodávateľ prehlasujú, že textu tejto zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

V Košiciach, dňa 10.6.2015

V Bratislave, dňa

Vysokošpecializovaný
odborný ústav geriatrický
sv. Lukáša v Košiciach n.o.
Strojarenská 13, 040 01 Košice

MUDr. Peter Pavlov
riaditeľ Vysokošpecializovaný
odborný ústav geriatrický sv.
Lukáša v Košiciach n.o.

Ing. Ján Hriňa
konateľ OTIS Výťahy, s.r.o.

OTIS 507
OTIS Výťahy s.r.o.
Rožňavská 2
830 00 Bratislava 3

Ing. Peter Kvaka
Branch manager OTIS Výťahy, s.r.o.

- Technická a cenová špecifikácia podľa čl.2, odst. 2.2 a odst. 2.3 servisnej zmluvy č.:
Príloha č.1 je neoddeliteľnou súčasťou tejto servisnej zmluvy

1. Základná servisná činnosť - paušál:

1.1 Čistenie výťahov - na kabíne - podľa potreby.

1.2 Vykonávanie opráv s nástupom do 24 hodín po nahlásení poruchy - podľa potreby.

1.3 Vykonávanie servisu, údržby (minimálne v rozsahu - u strojov - doplnenie oleja, nastavenie brzdy, dotiahnutie svoriek, u lán - nastavenie a upevnenie po prevádzkovom predĺžení, u reťazí - vyrovnanie závesov a nosníkov, u kabín nastavenie vodiacich čelustí a dorazov, dotahovanie spojov rámu kabíny, zriaďovanie mechanizmu automatických dverí) a drobných opráv - raz za štvrtrok.

1.4 Mazanie, vrátane doplnenia a výmeny kvapalín - podľa mazacích plánov výrobcov výťahov.

1.5 Vykonávanie pravidelných odborných prehliadok (revízií) - raz za tri mesiace.

1.6 Poučenie a zacvičenie dozorca výťahov, pomocníka dozorca výťahov, riadičov, obsluhy výťahov – podľa potreby.

1.7 cena v zmysle čl.6, odst.6.2, v nadväznosti na čl.2, odst.2.2

Zoznam výťahov:

Typ výťahu	Výrobné číslo	Umiestnenie	Základná servisná činnosť	Cena: podľa čl.6, odst. 6.2
LT 500/0,7		Jesenná 9	čl.2, odst.2.2	13,35
LT 500/0,7		Strojárenská 13	čl.2, odst.2.2	13,35
OT 500/07		Strojárenská 13	čl.2, odst.2.2	14,65
Eline 630/1,0		Strojárenská 13	čl.2, odst.2.2	32,35
Eline 630/1,0		Strojárenská 13	čl.2, odst.2.2	32,35
SPOLU cena za paušál za štvrtrok bez DPH				318,15
SPOLU cena za paušál za štvrtrok s DPH				381,78

2. Ďalšia servisná činnosť, nezahrnutá v základnej servisnej činnosti

2.1 Vykonávanie odborných skúšok výťahov - raz za tri roky.

2.2 Zabezpečenie výkonu opakovaných úradných skúšok výťahov - raz za šesť rokov.

2.3 Vykonávanie údržby a opráv- nezahrnutých v základnej servisnej činnosti - podľa potreby.

2.4 Dodávanie náhradných dielov výťahov - nezahrnutých v základnej servisnej činnosti - podľa potreby.

2.5 Ďalšie činnosti nevyhnutné pre spoľahlivú a bezpečnú prevádzku výťahov a ich zariadení.

2.6 Ceny sú v zmysle čl.6, odst.6.3, v nadväznosti na čl.2, odst.2.3, účtované v rozsahu cenníka CENEKON z roku 2010.